

---

**UN-HABITAT**  
**GRUPO DE CONSULTA PARA DESALOJOS FORZADOS**

**INFORMACION DE CASOS IMPORTANTES**

*Por favor, intente ser analítico: ello nos ayudará a entender en profundidad la situación y la dimensión humana de la gente afectada por los desalojos forzados.*

>>> Envíe el formulario a AIH: [info@habitants.org](mailto:info@habitants.org) <<<

**A: Amenaza de Desalojo**

♦ **Cuestiones relacionadas con las ciudades, comunidades y familias amenazadas con desalojos.**

1. Nombre y situación geográfica de la comunidad amenazada de desalojo

Porur Lake Area, cerca de Chennai – el lago que se extiende en la frontera de los distritos de Thiruvallur y Kancheepuram del estado de Tamil Nadu, India.

Las barriadas de Porur Lake Area están divididas entre Ambedkar Nagar, West Ambedkar Nagar, Samathuva Nagar (dentro del distrito de Thiruvallur District) Selvaganapathy Nagar, Anna Nagar (dentro del distrito de Kancheepuram District)

2. Información de la ciudad (tamaño, situación geográfica, etc.)

Chennai, [antiguamente conocida como](#) Madrás, es la [capital](#) del [estado](#) de [Tamil Nadu](#) y es la cuarta ciudad metropolitana más grande de [India](#) . Está situada en la [Costa Coromandel](#) de la [Bahía de Bengala](#). Con una población de alrededor de 6.96 millones(2006), esta ciudad de 368 años es la trigésimo cuarta [zona metropolitana](#) más grande del mundo

Porur es una pequeña ciudad que se encuentra en la región extendida de la ciudad de Chennai . Principalmente es una de las zonas residenciales de la zona metropolitana de Chennai. Esta región se caracteriza por un número de colonias residenciales y pequeñas localidades habitadas por la población metropolitana.

El lago Porur es una de las principales reservas de agua para la población de [Chennai](#).

Para más información - <http://en.wikipedia.org/wiki/Porur>

La fotografía satélite del lago Porur - <http://wikimapia.org/211118/>

La fotografía satélite de la zona desalojada(zona sur del lago Porur) -

<http://wikimapia.org/#y=13034464&x=80149394&z=17&l=0&m=a&v=2>

3. Número estimado de familias afectadas

Número estimado de familias afectadas Seis Mil y el número total de la población podría ser alrededor de Treinta Mil.

4. Breve descripción de la historia de las familias

Las familias emigraron principalmente de distritos vecinos como Cuddalore, Villupuram, Kancheepuram, Thiruvallur, Thiruvannamalai y Vellore Districts y el estado de Punducheri (Pondicherry) State. Estas familias han llegado al lugar buscando trabajo, etc. Trabajan como limpiadores de camiones, obreros, camareros en hoteles, coolis, barrenderos y basureros.

---

**ALIANZA INTERNACIONAL DE LOS HABITANTES**

*c/o Unione Inquilini - via Bettella, 2/ter - 35133 Padua - Italy*

tel. +39 049691771 - fax +39 02700415592 - mail: [info@habitants.org](mailto:info@habitants.org) - [www.habitants.org](http://www.habitants.org)

Casi todos forman parte del sector no organizado. Casi todos viven por debajo del límite de la pobreza. Un tercio de la población alquila su vivienda. Sus hijos estudian en varias escuelas y colegios cerca de sus casas en este lugar. Casi 5.000 estudiantes están afectados por el desalojo

♦ **El caso**

5. Información e historia del caso

Desde hace más de 15 años estas familias estaban asentadas alrededor del lago. Según la ley eran invasores ilegales. Las así 'denominadas' usurpaciones comienzan de manera uniforme. Primero, normalmente los especuladores de terreno, junto a partidos políticos animan a la gente sin tierras a 'reservar' sus parcelas elegidas tras un pagamento nominal. Cuando hay un número suficiente de 'reservas' se inicia la construcción de barracas con techos de paja, con la bendición de empleados del departamento Fiscal.

Los necesarios 'Certificados de no Objeción' se obtienen para solicitar las amenidades necesarias. Organizaciones locales dan su permiso para la formación de nuevas localidades residenciales, a pesar de ser totalmente conscientes de estas violaciones de la ley. Empleados fiscales emiten memos 'B' y son sólo un recibo por la suma recibida de los usurpadores como multa por ocupar ilegalmente propiedad del gobierno. Utilizando la ignorancia de la mayor parte de los habitantes en tales lugares, los especuladores de terreno convencen a la gente de que tales memos eran solo pruebas de propiedad del terreno.

Entre el 23 y el 25 Noviembre, 2006 fueron desplazados por un mandato de desalojo forzado emitido por el Collectorate de Kancheepuram y Thiruvallur (i.e. Autoridades de los distritos).

6. Mínima información legal sobre el caso

Según la ley, las barriadas del Lago Porur son ocupaciones ilegales. El Gobierno Estatal ha impuesto una prohibición total sobre cualquier forma de construcción sobre todas las reservas de agua en 2002.

No hay ninguna orden específica de la corte en contra de las barriadas del Lago Porur, pero muchas órdenes judiciales apoyan los desalojos. Por ejemplo en una orden del 26 Agosto 2006 de la Alta Corte de Madrás indica: " Es innecesario decir que no hay necesidad de emitir notificación formal para la supresión y demolición de usurpaciones en la vía pública, ya que tal usurpación está sujeta a ser removida en el acto. Y así también la electricidad o facilidades de saneamiento estarán sujetas a ser desconectadas en el acto."

Tal orden también indica:"las violaciones en Reservas de Espacio Abierto(OSR) o edificios ilegales levantados en lechos de lagos, zonas de captación de aguas, llanuras inundadas, zonas CRZ , etc. tienen repercusiones ecológicas y no deben ser perdonadas ,y tales violaciones de la ley deben ser demolidas"

En junio 2005, la Alta Corte de Madrás ordenó al Gobierno a "identificar todas las reservas naturales en diferentes partes del Estado y donde se encontraran asentamientos ilegales, iniciar los pasos necesarios de acuerdo a las pertinentes provisiones legales para restaurar tales recursos naturales de depósitos de agua , que habían sido clasificados como tales en los registros fiscales, a su posición natural, para que el sufrimiento de la gente del Estado debido a la falta de aguas sea mejorado"

Y otro mandato judicial de la Alta Corte del 6 Junio 2002 había pedido la creación de un comité a nivel Estatal dirigido por el Ministro de Hacienda y Ley para supervisar los trabajos relacionados con la supresión de estas usurpaciones

El Gobierno afirma simplemente que los mandatos judiciales ordenan la eliminación de usurpaciones en todo el Estado. Los trabajos de demolición comenzaron después de que la Corte Suprema confirmó el mandato de la Alta Corte de Madrás para demoler 32.000 construcciones ilegales y no autorizadas en la ciudad. (No hay detalles sobre si las barriadas del Lago Porur están incluidas en estas 32.000 construcciones no autorizadas en Chennai)

7. Razones dadas para el desalojo (oficiales y otras)

Se ha dicho a la gente que han ocupado ilegalmente la zona del lago que es una reserva de agua para la ciudad de Chennai y este lugar pertenece al departamento de trabajos públicos del Gobierno del Estado y también al departamento de la Administración de Carreteras. Es para decir, que la ciudad se ve inundada durante la estación de las lluvias a causa de la ocupación de la zona del lago y que esta zona se ha reducido a una cuarta parte de su superficie terrestre. El lago se ha reducido a un tamaño pequeño por culpa de los asentamientos.

Los oficiales dicen que el desalojo es inevitable. Y se debe llevar a cabo en el interés del público general.

#### 8. Los principales eventos que han ocurrido hasta ahora (con fechas)

La gente que vivía en la zona del lago Porur ha sido desalojada a la fuerza sin ninguna previa notificación o anuncio (pero los oficiales afirman que sí dieron notificación). Entre el 23 y el 25 de noviembre 2006, jueves y sábado, un número elevado de personal de la policía se presentó con las bulldozers (motoniveladoras) para demoler todos los asentamientos.

Fue un shock para la gente de allí que tal hecho ocurriera cuando todos los oficiales del Gobierno les habían prometido todas las facilidades y de hecho, tenían suministro de electricidad, correo, y oficinas telefónicas públicas en la misma zona.

La principal queja de las personas afectadas por el desalojo es que se llevó a cabo sin previa notificación. Estas personas no tuvieron tiempo para coger sus objetos de valor de sus casas. Han perdido todos los enseres domésticos que habían acumulado a lo largo de muchos años. Algunas personas han dicho que ellos ni siquiera pudieron recoger los certificados de sus hijos.

#### 9. Nombres de las autoridades que implementan el desalojo.

Este desalojo forzado fue implementado y llevado a cabo en presencia de los dos recaudadores de los distritos de Thiruvallur y Kancheepuram, Recaudadores Representantes de ambos distritos, inspectores de Hacienda, Ambathur Thasildar, Mr. Palani el oficial de la Administración del registro de los votantes estaba presente en el incidente.

#### ♦ **La respuesta al desalojo**

#### 10. Nivel de organización de la comunidad afectada (incluyendo nombre de las organizaciones, su estrategia, puntos fuertes y débiles)

La comunidad afectada no está bien organizada, ya que están todos trabajando en el sector no formal, donde la capacidad organizativa tampoco es muy grande.

Hay algunos grupos de autoayuda en este área que están funcionando por las razones económicas. La organización de asistencia social residencial no es muy fuerte y no está reconocida por la comunidad, ya que un tercio de la población alquila su vivienda.

Puesto que no están organizados, el Gobierno se escapa de sus obligaciones fundamentales.

#### 11. Nombres de agencias de soporte trabajando en alianza con la comunidad afectada

Pasumai Thaayagam (Green Motherland)

Centre for social work and research (CSWR)

#### 12. Acciones llevadas a cabo hasta el momento por la comunidad y/o agencias de soporte para resistir el desalojo y/o desarrollar soluciones creativas y alternativas

Desde que se produjo el desalojo en tres días, y el entero mecanismo del Gobierno estuvo en el proceso, la comunidad local no puede evitarlo. Las agencias de soporte (Pasumai Thaayagam y CSWR) fueron informadas en la mitad del desalojo. Después del desalojo un Vídeo documentación se produjo, y la agencia de soporte está documentando toda la información a disposición con la comunidad para obtener la rehabilitación.

Puntos de vista en contra del desalojo forzado fueron publicados en texto impreso en contra del desalojo forzado por Pasumai Thaayagam

---

**ALIANZA INTERNACIONAL DE LOS HABITANTES**

*c/o Unione Inquilini - via Bettella, 2/ter - 35133 Padua - Italy*

tel. +39 049691771 - fax +39 02700415592 - mail: [info@habitants.org](mailto:info@habitants.org) - [www.habitants.org](http://www.habitants.org)

13. Consultas llevadas a cabo, y vivienda alternativa y/o compensaciones ofrecidas por las autoridades a la comunidad afectada (si alguna)

Ahora, cada día la gente afectada se está yendo aquí y a allá para recoger el vale (que puede ser un número de referencia para la rehabilitación) para su casa. Los oficiales del Gobierno están pidiendo a la gente ir a distintas oficinas estatales. Y la mayor parte de la población tampoco obtuvo el vale.

El Gobierno muestra algunos lugares para la rehabilitación que se encuentran a más de 20 km del lugar del desalojo. Mucha gente vendió sus mínimas pertenencias para su sobrevivencia de cada día. Puesto que la gente trabaja en las zonas cercanas y la mayor parte de ellos depende de la ciudad, ellos no quieren irse al nuevo lugar.

♦ **Seguimiento**

14. Estrategias para la acción futura discutidas/desarrolladas/propuestas para tratar con la amenaza de desalojo

Estamos recogiendo y documentando toda la información sobre la comunidad, como, que son la evidencia que tienen para sí mismos.

También estamos planeando una misión de encontrar los hechos, basándonos en ello planearemos la siguiente acción.

15. Eventos importantes anticipados (ej: fechas fijadas para desalojos, acciones planeadas, casos de corte, desarrollo de alternativas, etc.)

El 2 de diciembre 2006, el Estado Gobernante ha formado paneles a nivel de Estado y de distrito para iniciar acciones a tiempo estipulado para remover los asentamientos en terrenos del Gobierno.

Por ello, muchos desalojos forzados esperan su turno en todo el Estado de Tamil Nadu.

16. Razones por las que este es un buen caso foco para el Grupo de Consulta. Ideas sobre lo que el Grupo de Consulta podría hacer para contribuir a resolver con éxito este caso.

Ya que este caso es una clara violación de los derechos humanos y más de 30.000 personas son desalojadas a la fuerza del área, y 5.000 niños en edad escolar se ven afectados por ello. Y hasta ahora no hay clara rehabilitación planeada por el Gobierno. Así que tenemos que forzar al Gobierno a crear los "enfermeros" de la rehabilitación. Nos ayudará a prevenir desalojos futuros.

17. Dirección de persona de contacto

R.ARUL,  
Secretary,  
PASUMAI THAAYAGAM (Green Mother Land),  
No. 9,(old No: 5), Lyn wood Lane,  
Mahalingapuram,  
CHENNAI -600 034,  
Tamil Nadu,  
INDIA.

Email: [pasumaimail@yahoo.co.in](mailto:pasumaimail@yahoo.co.in)

Fax: +91-44-28172120

NGO en Estatus Consultivo Especial con el Consejo Económico y Social de las Naciones Unidas(ECOSOC).

---

**ALIANZA INTERNACIONAL DE LOS HABITANTES**

*c/o Unione Inquilini - via Bettella, 2/ter - 35133 Padua - Italy*

tel. +39 049691771 - fax +39 02700415592 - mail: [info@habitants.org](mailto:info@habitants.org) - [www.habitants.org](http://www.habitants.org)