

Europe: pas sans toit ! Le logement en question

Co-ordinated by Lucie Lechevalier Hurard, AITEC

10 / 2008

Le logement est une question difficile à traiter à l'échelle européenne. La diversité des situations nationales rend souvent les comparaisons entre plusieurs pays et les échanges d'expériences malaisés. On renvoie dos-à-dos les histoires singulières et les spécificités des politiques nationales du logement.

Avec ce dossier, l'Aitec fait le pari de passer outre ce regard localisé pour dévoiler des dynamiques similaires dans différents pays d'Europe.

Il est construit sous forme de fiches courtes qui mettent en lumière des situations de logement, des dynamiques urbaines ou des initiatives alternatives. Chaque article ne prétend pas décrire de manière représentative ce qui se joue dans l'ensemble des pays européens.

En nous conduisant à approfondir la connaissance mutuelle que nous avons de nos voisins européens en matière de logement, ces éclairages ponctuels se veulent des outils de réflexion, de débat et d'échanges. C'est à l'occasion de prochaines rencontres que nous pourrions partager nos analyses et sonder les enjeux qui nous réunissent pour mieux agir ensemble.

Les auteurs des articles qui composent ce dossier viennent d'horizons variés.

Ils ont participé pour la moitié d'entre eux à un programme d'échange associatif européen proposé par Echanges et Partenariats depuis quatre ans, portant sur l'exclusion urbaine. Saisissant l'occasion de valoriser le lent travail d'interconnaissance qui avait été réalisé au fil de ces échanges, nous avons proposé aux anciens volontaires de revenir sur leurs expériences de terrain.

Ils ont donc raconté, chacun à leur manière, avec le recul des années ou l'indignation qui ne disparaît jamais, ce qu'ils avaient appris en travaillant durant plusieurs mois auprès de différents partenaires européens de réseaux militants et associatifs.

Des membres de l'Aitec ou de réseaux proches et des partenaires européens, qui avaient participé aux échanges, ont complété, enrichi et élargi géographiquement et conceptuellement les récits des anciens volontaires.

Certains pays apparaissent régulièrement au fil des pages que vous allez découvrir. D'autres en sont absents. Cela reflète bien l'état de nos relations de partenariat avec les mouvements sociaux européens qui se préoccupent des questions urbaines.

Il ne s'agit pourtant pas d'une fatalité ! Ce dossier est appelé à évoluer en fonction des remarques de chacun. Nous l'actualiserons régulièrement et nous espérons qu'il s'enrichira progressivement de nouvelles rencontres et de nouvelles contributions.

Un grand merci à toutes celles et ceux qui ont collaboré à la publication de ce dossier : auteurs, relecteurs, traducteurs, associations partenaires et bonnes volontés variées !

Lucie Lechevalier Hurard, Aitec, octobre 2008

Sommaire du dossier

Introduction

Les nouvelles fissures européennes

Du démantèlement des politiques nationales du logement à la crise du néo-libéralisme

Chapitre 1 : Accéder au logement en Europe

Introduction : Crise du logement dans la compétition économique internationale

Evolutions du marché du logement à Berlin

Les discriminations ethniques dans l'accès au logement social

Devenir propriétaire de son logement en France

L'inaccessibilité croissante des quartiers historiques de Budapest

Chapitre 2 : La remise en cause du logement social

Introduction : La menace néolibérale

La privatisation du logement social communal en Allemagne

La banalisation du livret A

Logement social « à la suédoise »

Urbanisme et spéculation

Chapitre 3 : Les quartiers populaires à l'épreuve du renouvellement urbain

Introduction : La mixité sociale, une arme du renouvellement urbain

Trop de logements sociaux à Elephant and Castle ?

A qui profitent les opérations de rénovation urbaine à Barcelone ?

Rénovation urbaine dans les quartiers populaires d'Istanbul

Chapitre 4 : Logement et grande précarité

Introduction : Mal logement et discriminations

Bidonvilles sur Seine

La vie quotidienne dans le bidonville El Salobral à Madrid

Éradiquer les bidonvilles à Lisbonne et après ?

Vivre dans la rue

Les « gens du voyage » en France

La caserne de Porto Fluvial à Rome

Chapitre 5 : Pour des villes solidaires

Introduction : Les luttes pour le droit à la ville, un fil rouge en Europe

La lutte des locataires de Gelsenkirchen en Allemagne contre la privatisation de leur quartier

Les mouvements citoyens et militants pour le logement en Allemagne

Okupas : Les squats à Barcelone

Amsterdam et ses squats

Les coopératives d'habitat en Italie

De nouvelles formes de propriété du logement en Allemagne

Vers un forum social européen permanent pour le droit à la ville

Vers un forum social européen permanent pour le droit à la ville

Annexes

Le droit au logement dans les textes de loi

AITEC (Association internationale de techniciens, experts et chercheurs) - 21 ter rue Voltaire, 75011 Paris, FRANCE - Tél : 01 43 71 22 22 - France - aitec.reseau-ipam.org - aitec (@) reseau-ipam.org

Europe : pas sans toit ! Le logement en question

© Ritimo

21 ter rue Voltaire, 75 011 Paris

ISBN : 2-914180-35-7

Paris, novembre 2008

Coordination et réalisation : Lucie Lechevalier Hurard

Conception graphique : Elsa Lescure

Impression : Imprimerie Pérolle, 01 40 10 06 00

Droits de reproduction : la reproduction et/ou la traduction dans d'autres langues de ce dossier sont non seulement autorisées mais encouragées, à la condition de mentionner l'édition originale et d'en informer Ritimo et l'Aitec.